

**СРО-П-179-12122012**

Заказчик – АО «Газпром газораспределение Калуга»

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту:

**«Уличные газопроводы дер. Бакеевка  
Кировского района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**

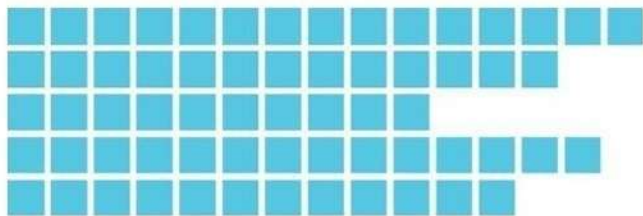
**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»  
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

**57-ОПЗ-К22-10-ППТ.ОЧ.**

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



**СРО-П-179-12122012**

Заказчик – АО «Газпром газораспределение Калуга»

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту:

**«Уличные газопроводы дер. Бакеевка  
Кировского района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**

**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**

**Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

**57-ОПЗ-К22-10-ПШТ.ОЧ.**

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.В. Маврин

В.В. Тимофеев

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**Состав проекта планировки**

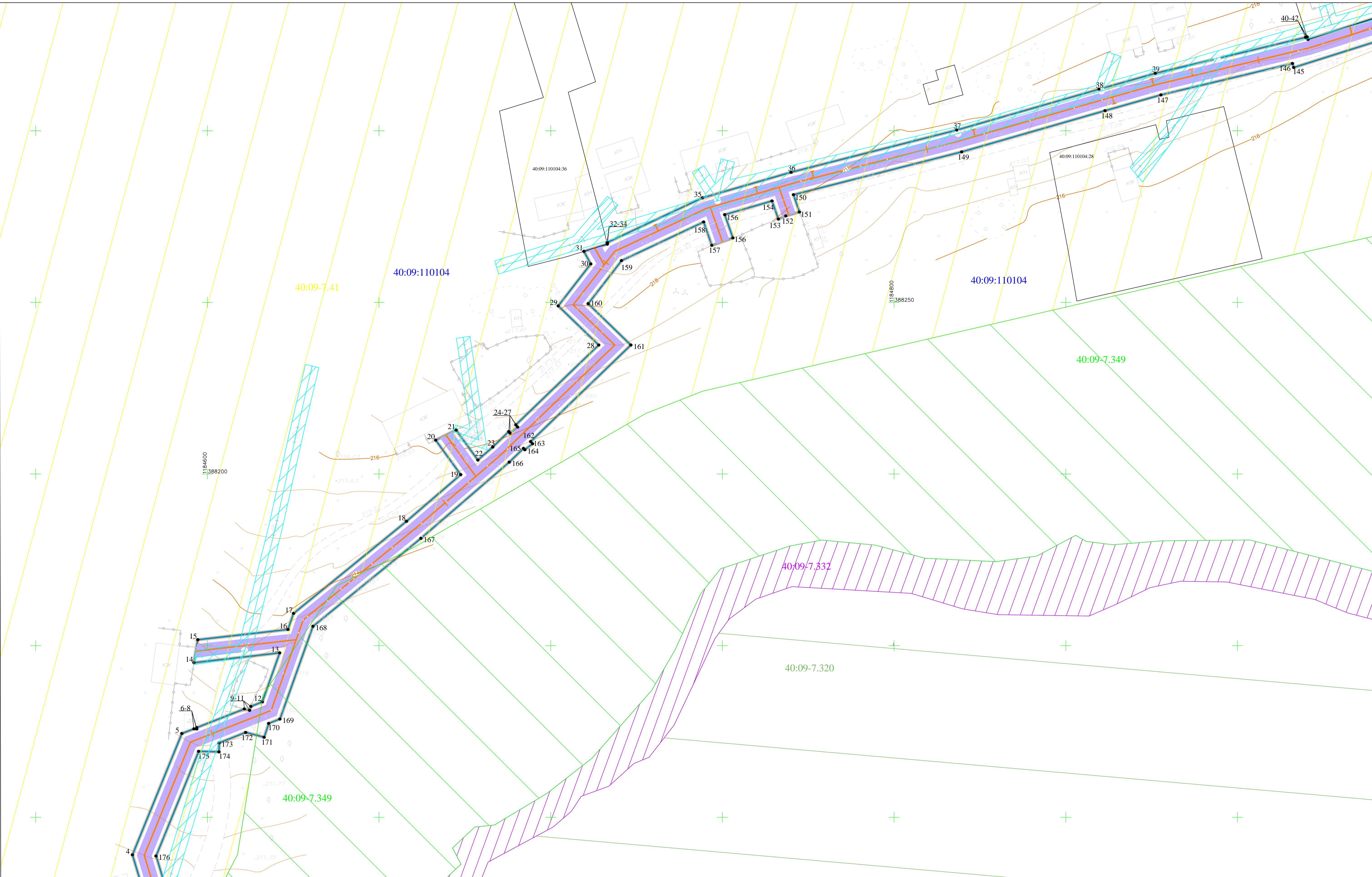
Номер тома	Обозначение	Наименование
1	2	3
1	57-ОППЗ-К22-10-ППТ.ОЧ	Проект планировки территории. Основная часть
2	57-ОППЗ-К22-10-ППТ.МО.	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки
3	57-ОППЗ-К22-10-ПМТ.ОЧ.	Проект межевания территории Основная часть
4	57-ОППЗ-К22-10-ПМТ.МО.	Проект межевания территории Материалы по обоснованию.

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.										
									57-ОППЗ-К22-10			
Инв. № подл.			Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
										ПП		
			Разработал	Аксеновская	<i>AK</i>							
			Проверил	Тимофеев	<i>ТТ</i>							
			ГИП	Тимофеев	<i>ТТ</i>							
	Н.контроль	Шестеркина	<i>ШШ</i>						АО «ТГИ»			



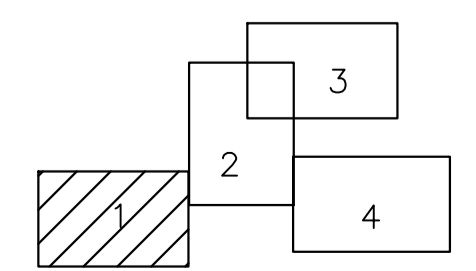
Раздел 1 «Проект планировки территории.  
Графическая часть»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



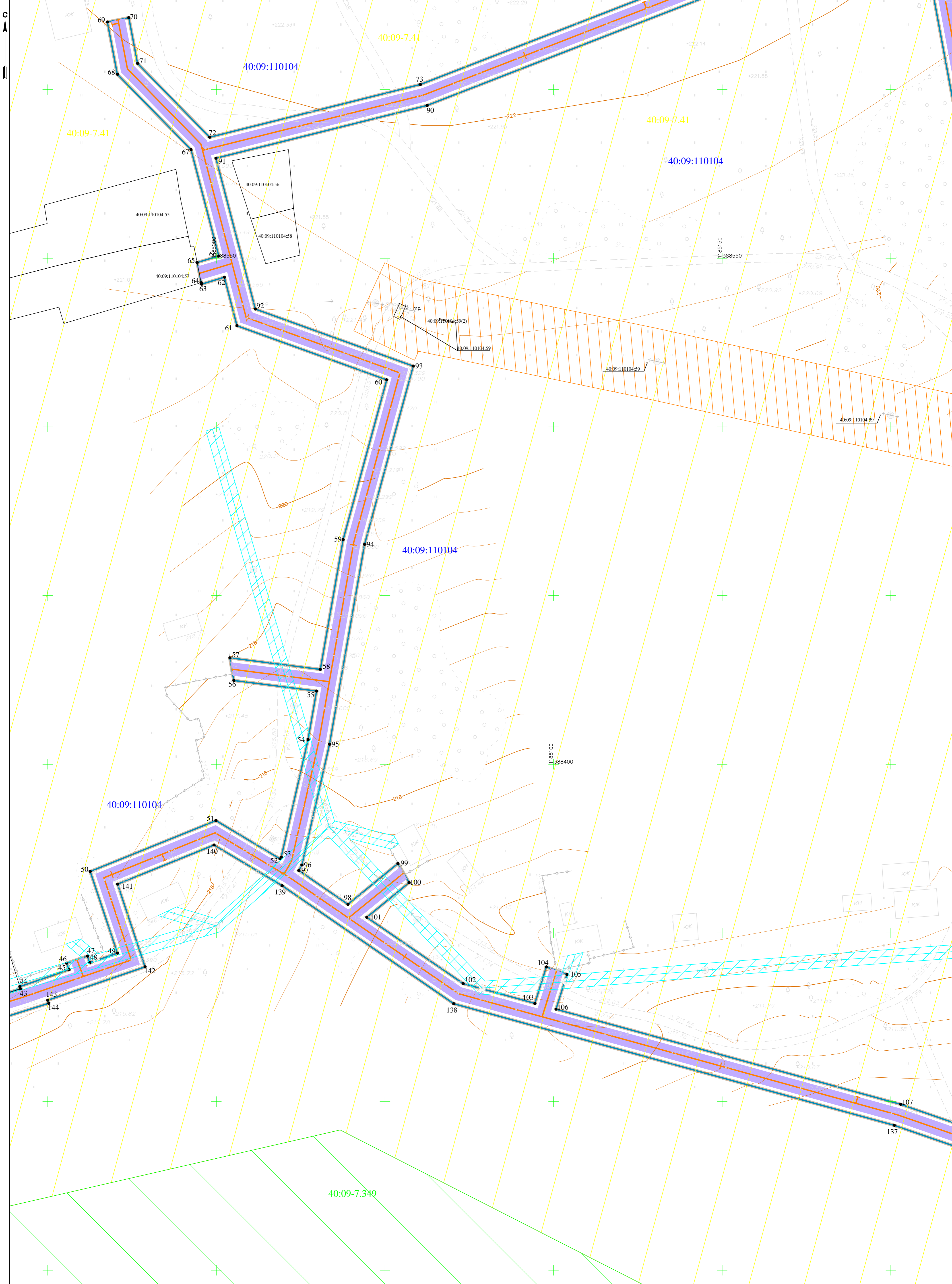
- Масштаб 1:500  
Условные обозначения
- граница территорий проекта планировки
  - зона планируемого размещения объекта
  - 175 • — характерные точки границы
  - ось планируемого сооружения
  - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов
  - 40:18:200800 — кадастровый номер квартала
  - граница кадастрового квартала
  - граница населенного пункта
  - граница земельных участков сведения о которых содержится в ЕГРН
  - 40:18:200800:141 — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - охранный зона линий электропередачи
  - 40:09-7.349 — зона сельскохозяйственного использования
  - Жилая зона
  - зона сельскохозяйственного использования
  - зона рекреационного назначения
  - 40:09-7.341 — зона публичного сервитута

Схема расположения листов



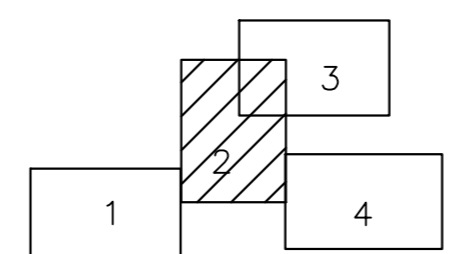
57-ОПЗ-К22-10-ППТ				
Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту "Уличные газопроводы дер. Бакеевка Кировского района"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Дата	Подпись
Разработал	Акеновская			
Проверил	Тиморев			
ГИП	Тиморев			
Н.контроль	Шестеркина			
Основная часть проекта планировки территории				Стадия
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:500				Лист
				Листов
				П 1 4
				АО "ТГИ"

Инд. № погр. Погр. и дата Взам.инд.№ Ссылка



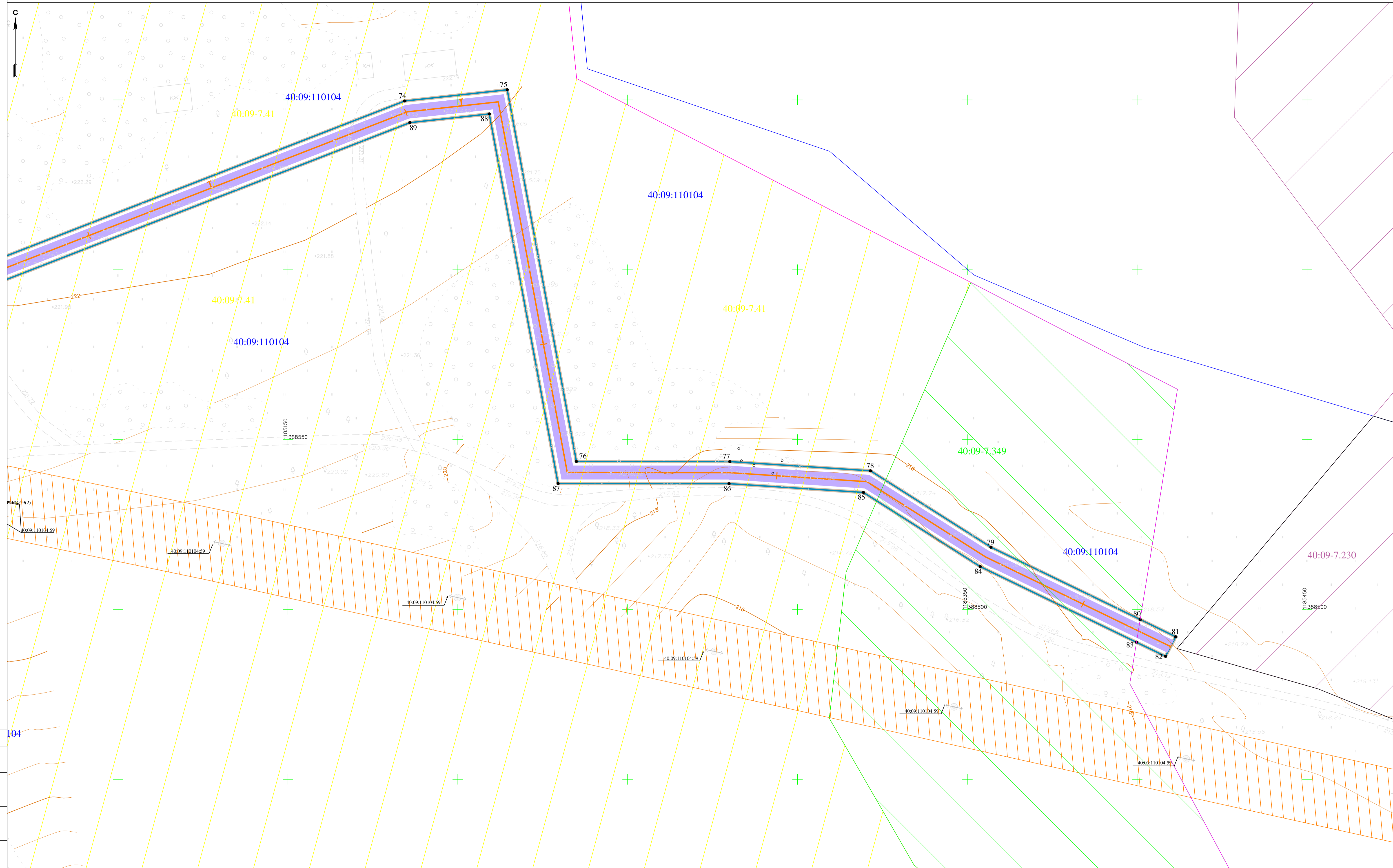
- Масштаб 1:500  
Условные обозначения
- граница территорий проекта планировки
  - зона планируемого размещения объекта
  - характерные точки границы
  - ось планируемого сооружения
  - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов
  - кадастровый номер квартала
  - граница кадастрового квартала
  - граница населенного пункта
  - граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - Охранная зона линий электропередач
  - Жилая зона
  - Зона сельскохозяйственного использования
  - Зона сельскохозяйственного использования
  - Зона рекреационного назначения
  - зона публичного сервитута

Схема расположения листов



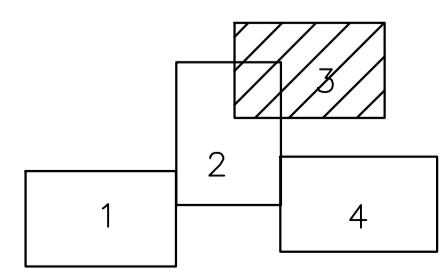
57-ОППЗ-К22-20-ППТ				
Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту "Уличные газопроводы дер. Нестеры Спас-Деменского района"				
Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист
			П	2
Чертеж границы зон планируемого размещения линейных объектов М1:500			Листов	
			4	
АО "ТГИ"				

Составлено: \_\_\_\_\_  
Инв. № погр. \_\_\_\_\_  
Лист № \_\_\_\_\_  
Погр. и дата \_\_\_\_\_  
Взам. инв. № \_\_\_\_\_



- Масштаб 1:500  
Условные обозначения
- граница территорий проекта планировки
  - зона планируемого размещения объекта
  - 175 — характерные точки границ
  - ось планируемого сооружения
  - граница зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов
  - 40:18:200800 — кадастровый номер квартала
  - граница кадастрового квартала
  - граница населенного пункта
  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН
  - 40:18:200800:141 — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - Охранная зона линий электропередачи
  - 40:09-7.41 — Зона сельскохозяйственного использования
  - 40:09-7.41 — Жилая зона
  - 40:09-7.349 — Зона сельскохозяйственного использования
  - 40:09-7.349 — Зона рекреационного назначения
  - 40:09-7.349 — зона публичного сервитута

Схема расположения листов



				57-ОПЗ-К22-10-ППТ		
				Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту "Уличные газопроводы дер. Бакеевский Кировского района"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Аксеновская					Стадия
Проверил	Тимофеев					Лист
ГИП	Тимофеев					Листов
Н. контроль	Шестеркина					П
				Основная часть проекта планировки территории		
				Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:500		
				АО "ТГИ"		

104

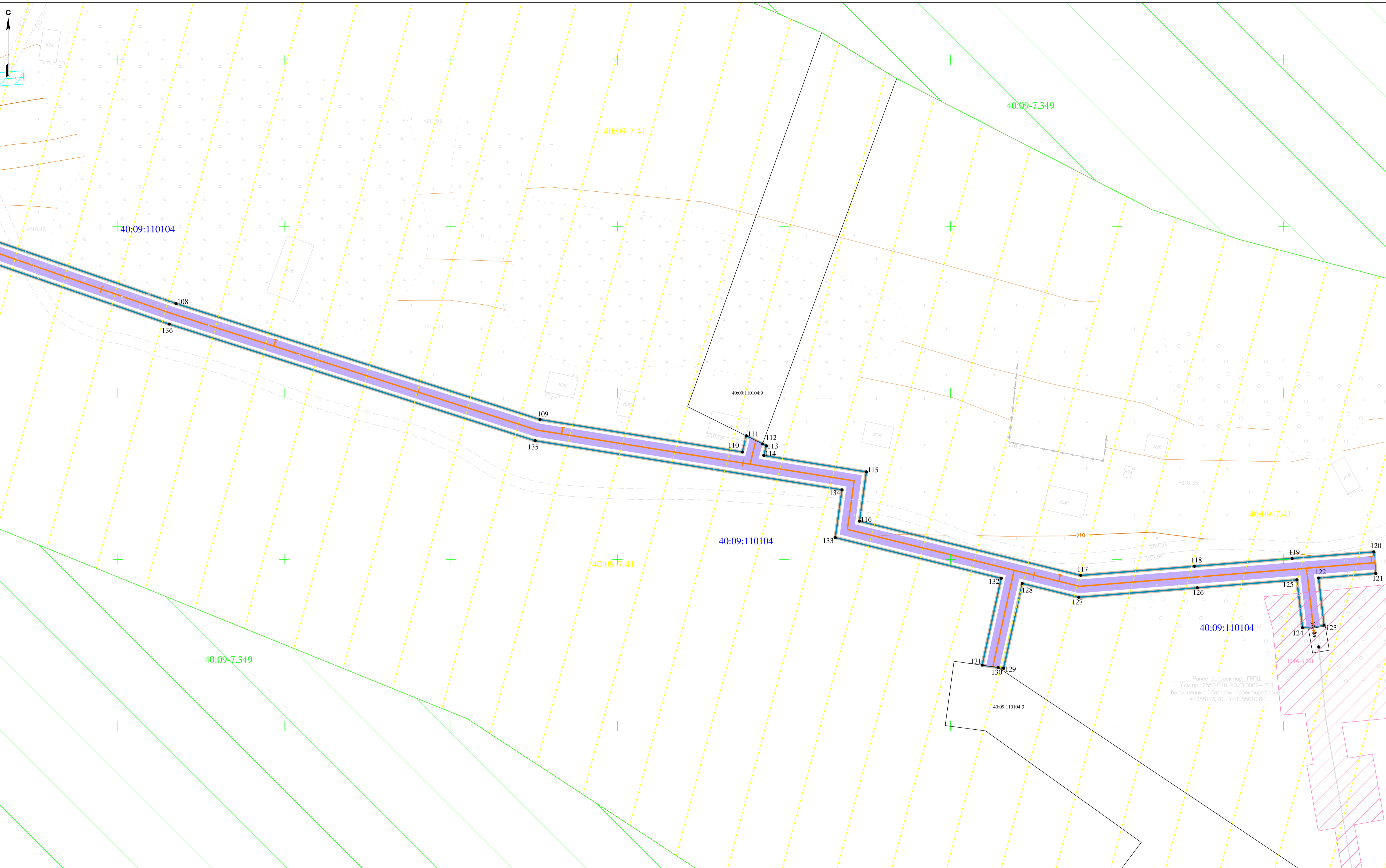
Инв. № погр. \_\_\_\_\_

Лист № погр. \_\_\_\_\_

Взам. инв. № \_\_\_\_\_

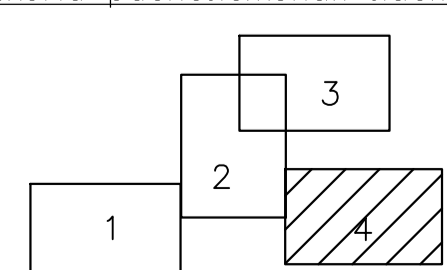
Сделано \_\_\_\_\_





- Масштаб 1:500  
Условные обозначения
- граница территорий проекта планировки
  - зона планируемого размещения объекта
  - характерные точки границы
  - ось планируемого сооружения
  - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов
  - кадастровый номер квартала
  - граница кадастрового квартала
  - граница населенного пункта
  - границы земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН
  - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - Охранная зона линий электропередач
  - Зона сельскохозяйственного использования
  - Жилая зона
  - Зона сельскохозяйственного использования
  - Зона рекреационного назначения
  - зона публичного сервитута

Схема расположения листов



57-ОПЗ-К22-10-ППТ				
Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту "Уличные газопроводы дер. Бакеевка Кировского района"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Дата	Подпись
Разработал	Акеновская			
Проверил	Тимофеев			
ГИП	Тимофеев			
Н.контроль	Шестеркина			

Основная часть проекта планировки территории	Статус	Лист	Листов
Чертеж границы зон планируемого размещения линейных объектов М1:500	П	4	4

АО "ТГИ"

Инв. № погр. Погр. и дата Взам.инв.№ Ссылка

## Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

## ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

### 1. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

Наименование линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Бакеевка Кировского района» Протяженность линейного объекта – 2305,0 м.

Проектом предусматривается строительство газопровода низкого давления в Калужской Проект выполнен в соответствии с техническими условиями № 2814-В/КО от 30.05.2023 г., выданными АО «Газпром газораспределение Калуга».

Проектной документацией по объекту: «Уличные газопроводы д. Бакеевка Кировского района», предусматривается прокладка газопровода низкого давления  $P \leq 0,003$  МПа от места подключения до границ земельных участков потребителей.

Суммарный максимальный расход газа, согласно техническим условиям, составляет 33,23 м<sup>3</sup>/ч. Гидравлический расчет выполнен с учетом возможности увеличения расхода газа до 129,859 м<sup>3</sup>/ч при подключении перспективных потребителей. В случае подключения перспективных участков, необходимо перенастроить либо заменить ГРПШ, для обеспечения необходимой пропускной способности.

Проектируемый газопровод по рабочему давлению транспортируемого газа относится к газопроводу низкого давления  $P \leq 0,003$ , согласно табл. 1 СП 62.13330.2011\*.





Газ природный плотностью – 0,70 кг/м<sup>3</sup>, теплотворной способностью  $Q_H = 8110$  ккал/м<sup>3</sup>.

Проектируемый распределительный газопровод низкого давления прокладывается из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17,6  $\phi 160 \times 9,1$ ,  $\phi 90 \times 5,1$   $\phi 63 \times 3,6$  по ГОСТ Р 58121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,7. Газопровод низкого давления под местными дорогами общего пользования прокладывается открытым способом без футляров.

Проектируемый распределительный газопровод низкого давления прокладывается подземно, на глубине 1,5 м от поверхности земли до верха трубы.

Проектируемые газопроводы-вводы низкого давления прокладываются от распределительного газопровода низкого давления до границ земельных участков заявителей.

Проектируемые газопроводы-вводы низкого давления прокладываются из труб ПЭ100 SDR11 32x3,0 по ГОСТ Р58121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности не менее

Изн. № подл.	Изн. № подл.									
Подп. И дата	Подп. И дата									
		57-ОППЗ-К22-10-ППТ.ОЧ								
		Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Изн. № подл.							Проект планировки			
							Стадия	Лист	Листов	
							ПП			
							АО «ТГИ»			
			Разработал	Аксеновская						
			Проверил	Тимофеев						
			ГИП	Тимофеев						
			Н.контроль	Шестеркина						

2,7.

Присоединение к распределительному газопроводу низкого давления осуществляется седловыми отводами.

Проектируемые газопроводы-вводы низкого давления прокладываются подземно, на глубине 1,3-1,5 м от поверхности земли до верха трубы.

В административном отношении объект расположен по адресу: Калужская область, Кировский район, сельское поселение «Село Бережки», деревня Бакеевка.

В геоморфологическом отношении территория района приурочена к полого-волнистой равнине.

Абсолютные отметки колеблются от 210,42-223,61 м по устьям скважин.

Трасса проектируемого газопровода принята в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, по свободной от застройки территории, с соблюдением нормативных разрывов до зданий и сооружений и иных объектов капитального строительства.

Общая протяженность по плану составляет 2305,0 м, из них:

- сталь  $\varnothing 159 \times 5,0$  в В.У.И. – 5,0 м;
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR17,6  $\varnothing 160 \times 9,11$  - 662,5 п.м.;
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR17,6  $\varnothing 90 \times 5,1$  - 553,1 п.м.
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR17,6  $\varnothing 63 \times 3,6$  - 861,6 п.м.
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR11  $\varnothing 32 \times 3,0$  - 222,8 п.м.

Количество газифицируемых абонентов -28 шт.

Трасса проектируемого газопровода от источника газоснабжения до границ негазифицированных земельных участков проходит по землям населенных пунктов.

### 1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА.

В административном отношении территория изысканий находится в дер. Бакеевка Кировского района Калужской области.

В соответствии с геоморфологическим районированием России Калужская область относится к Смоленско-Московской эрозионно-ярусной равнине, значительно сглаженной денудацией, с неравномерным покровом ледниковых отложений и холмисто- грядовым рельефом, которая принадлежит Смоленско-Валдайской провинции возвышенных моноклиальных и ярусных денудационных равнин.

В геоморфологическом отношении участок работ в целом расположен между Среднерусской и Смоленско-Московской возвышенностями. Рельеф представлен моренно-эрозионной равниной в области московского оледенения. Исследуемый участок приурочен в целом к пологоволнистой моренно-зандровой равнине.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57-ОППЗ-К22-10-ППТ.ОЧ	Лист
							12

Рельеф площадки территории пологий.

Трасса проходит в населенном пункте дер. Бакеевка Кировского района Калужской области.

Отметки поверхности земли в пределах площадки изысканий изменяются по устьям скважин от 210,42-223,61 м. Перепад поверхности составил 13,91 м по устьям скважин.

По сейсмическому районированию Калужская область относится к 5-ти бальной зоне интенсивности сейсмических воздействий. Все зоны ниже 7-ми баллов не требуют дополнительных расчетов сейсмостойкости (СНиП II-7-81).

Площадка расположена в пределах одного геоморфологического элемента. Поверхность слабо расчлененная. Физико-механические свойства грунтов незначительно варьируют в плане и по глубине, в разрезе развито 2 литологических горизонта: суглинки, гравийный грунт. Грунтовые воды встречены одним выдержанным водоносным горизонтом.

Техногенные воздействия незначительны. На основании выше перечисленного исследуемая площадка относится ко II категории (средней) сложности инженерно-геологических условий. Геотехническая категория – 2 (СП 22.13330.2016)

Деревня Бакеевка Кировского района находится в юго-западной части Калужской области, в зоне хвойно-широколиственных лесов, в пределах Бярятинско-Сухиничской равнины, на правом берегу реки Неручи, к северу от автодороги 29Н-05, на расстоянии примерно 9 км (по прямой) к северо-востоку от города Кирова, административного центра района. Абсолютная высота — 194 м над уровнем моря. Растительность представлена лиственными деревьями и кустарниками. Наличие опасных природных и техно природных процессов визуально не обнаружено.

Климат района работ умеренно-континентальный и, согласно СП 131.13330.2020, характеризуется следующими основными показателями:

Таблица 1. Основные климатические показатели.

Параметры	Показатели
Расчетная температура для проектирования отопления и вентиляции, °С	минус 26
Абсолютная максимальная температура, °С	38
Абсолютная минимальная температура, °С	минус 46
Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца, °С	24,0
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	7,0
Продолжительность отопительного периода, дней	210
Количество осадков за год, мм	657

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

Таблица 2. Среднемесячная и годовая температура воздуха, °С.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-8,4	-7,9	-2,2	6,0	12,8	16,1	18,0	16,3	10,8	4,9	-1,1	-5,7	5,0

Климатический район и подрайон – ПВ. Ветровой район – I.

Снеговой район – III. По таблице 10.1 СП 20.13330.2016 нормативное значение веса снегового покрова на 1 м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли s<sub>0</sub> составляет 1,5 кПа (150 кгс/м<sup>2</sup>).

По таблице 12.1 СП 20.13330. 2016, толщина стенки гололеда b = 5 мм, что соответствует II гололедному району (СП 20.13330. 2016, прил. Е карта 3).

Сейсмичность района работ - 5 баллов (СП 14.13330.2018 и комплект карт ОСР-2015).

Согласно обязательному приложению Г к СП 47.13330.2016 инженерно-геологические условия исследуемого участка относятся ко II (средней) категории сложности.

В геолого-литологическом строении до глубины бурения 3,0-6,0 м принимают участие (сверху-вниз):

- современные почвенные образования – почвенно-растительный слой (pQIV);
- верхнечетвертичные покровные отложения (rgQIII);
- верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQIII).

В геологическом разрезе площадки выделены 1 слой и 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

- Почвенно-растительный слой pQIV;
- Суглинок коричнево-красный, мягкопластичный, rgQIII – ИГЭ-1;
- Песок мелкий серо-коричневый, средней плотности, от малой степени водонасыщения до насыщенного водой, с прослоями суглинка, песка ср. крупности, с вкл. гравия, aQIII- ИГЭ-2,
- Суглинок серо-коричневый, тугопластичный, с прослоями песка, с вкл. дресвы, гравия, aQIII – ИГЭ-3,
- Суглинок серо-коричневый, мягкопластичный, с прослоями песка, с вкл. гравия, aQIII – ИГЭ-4.

Грунты ИГЭ №№ 1,4, согласно СП 28.13330.2017, неагрессивны к бетону всех марок и к железобетонным конструкциям. Коррозионная агрессивность грунтов ИГЭ №№ 1,4 по отношению к углеродистой и низколегированной стали по ГОСТ 9.602-2016 – высокая.

Грунты ИГЭ №№ 2-3, согласно СП 28.13330.2017, неагрессивны к бетону всех марок и к железобетонным конструкциям. Коррозионная агрессивность грунтов ИГЭ №№ 2-3 по отношению к углеродистой и низколегированной стали по ГОСТ 9.602-2016 – средняя.

Нормативная глубина сезонного промерзания по СП 131.13330.2020 и СП 22.13330.2016 составляет для:

- песков мелких – 1,56 м;
- суглинков – 1,28 м;

На основании ГОСТ 25100-2020, п. Б.2.19, таблица Б.27 и п. 2.137 «Пособия по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83\*)», грунты в зоне сезонного промерзания характеризуются как:

- суглинки мягкопластичные (ИГЭ №№ 1,4) – сильнопучинистыми;

Инд. № подл.	Взаим. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

- пески мелкие (ИГЭ № 2) – слабопучинистыми;
- суглинки тугопластичные (ИГЭ № 3) – среднепучинистыми.

Первый водоносный горизонт приурочен к единому комплексу покровных и флювио-лимногляциальных отложений. Грунтовые воды типа «верховодка» вскрыты скважинами №№ 7-8 с глубин 0.9-1.0 м, что соответствует абсолютным отметкам 216.15-217.55 м. Водовмещающие грунты – пески мелкие. Грунтовые воды типа «верховодка» являются безнапорными. Нижним водоупором служит толща флювио-лимногляциальных суглинков ИГЭ № 3. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит в местные базисы дренирования.

Второй водоносный горизонт вскрыт скважинами №№ 1-2,10 на глубинах 0.5-5.4 м, что соответствует абсолютным отметкам 214.15-215.75 м. Грунтовые воды приурочены к флювио-лимногляциальным отложениям. Водовмещающими грунтами являются пески мелкие. Грунтовые воды являются безнапорными. Водоупор до глубины бурения не вскрыт. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит в местные базисы дренирования

Грунтовые воды, согласно СП 28.13330.2017, неагрессивны к бетону всех марок и к арматуре ж/б конструкций.

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Зона планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Бакеевка Кировского района» располагается на территории муниципального образования: сельское поселение «Село Бережки» Калужской области.

Муниципальное образование сельское поселение «Село Бережки» расположено в центре европейской части России, в западной части Кировского района и западной части Калужской области.

Сельское поселение «Село Бережки» на севере граничит с сельским поселением «Деревня Буда», с восточной стороны с сельским поселением «Село Велое», на юго-востоке с сельским поселением «Деревня Гавриловка», на юге с Людиновским районом, западе с городским поселением город Киров.

МО СП «Село Бережки» занимает площадь 97,83 кв.км. Центром МО СП «Село Бережки» является Село Бережки. Количество населенных пунктов, входящих в состав МО СП «Село Бережки» - 5. Численность постоянного населения на 01.01.2021 года составляет 453 человека. Удаленность от административного центра Кировского района г.Кировск около 17,5 км, от г. Калуги -186 км.

Муниципальное образование «Село Бережки» расположено на территории

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57-ОППЗ-К22-10-ППТ.ОЧ	Лист
							15

Калужской области в 186 км от Калуги и 340 км от Москвы.

Город Киров является административным центром Кировского района. Город имеет определенное транзитное значение, так как находится рядом с автодорогой муниципального значения 29н-207 Киров - Верхняя Песочня - Тягаево».

Через территорию муниципального образования проходит магистральный газопровод, транзитные линии электропередач, осуществляется автотранспортная связь с сопредельными районами и г. Калугой.

### 3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Зона планируемого размещения линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Бакеевка Кировского района», располагается на землях, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 40:09:110104.

Зона планируемого размещения линейного объекта состоит из одного контура. Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 14825 м.

Подробная информация по земельным участкам, а также площадь, которую занимает зона планируемого размещения линейного объекта, приведены в таблице 1. Координаты конечных, поворотных точек данной зоны приведены в таблице 2.

Зона планируемого размещения линейного объекта частично в охранных зонах существующих инженерных коммуникаций.

Таблица 3

№ п\п	Правообладатель (правообладатели) и вид права	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер земельного участка	Категория земель	площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, кв. м
<b>Калужская область, Кировский район, Муниципальное образование СП «Село Бережки»</b>				
1	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	40:09:110104	Земли населенных пунктов	14756
2	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	40:09:110104	Земли сельскохозяйственного назначения	69
<b>Итого:</b>				<b>14825</b>

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. №



Данная ведомость является приложением к чертежу: «Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Таблица 4

Обозначение характерных точек границы	Координаты. М	
	X	Y
1	388064.42	1184565.08
2	388068.87	1184578.41
3	388074.23	1184582.64
4	388089.06	1184578.18
5	388124.40	1184592.57
6	388125.75	1184596.09
7	388125.73	1184596.91
8	388126.11	1184596.91
9	388131.55	1184610.77
10	388131.15	1184612.29
11	388132.29	1184612.67
12	388133.60	1184616.00
13	388147.90	1184621.06
14	388145.04	1184596.08
15	388151.73	1184597.21
16	388154.72	1184623.48
17	388159.39	1184625.09
18	388186.23	1184658.00
19	388199.82	1184673.79
20	388209.88	1184666.50
21	388212.81	1184672.44
22	388204.08	1184678.78
23	388207.85	1184683.11
24	388212.35	1184687.78
25	388211.91	1184688.14
26	388213.69	1184690.36
27	388214.33	1184689.84
28	388237.58	1184713.98
29	388248.98	1184702.19
30	388261.21	1184711.67
31	388264.86	1184709.66
32	388266.97	1184716.49
33	388267.29	1184716.41
34	388267.46	1184716.52

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

35	388280.45	1184744.19
36	388287.91	1184769.99
37	388300.20	1184818.24
38	388312.11	1184859.69
39	388316.74	1184876.08
40	388327.21	1184919.84
41	388327.36	1184920.31
42	388326.60	1184920.56
43	388333.46	1184941.94
44	388334.09	1184941.74
45	388339.09	1184956.32
46	388341.04	1184955.59
47	388343.13	1184961.75
48	388341.20	1184962.47
49	388344.01	1184970.65
50	388368.22	1184962.60
51	388383.31	1184999.89
52	388371.94	1185018.90
53	388372.51	1185019.23
54	388407.32	1185027.19
55	388421.70	1185029.71
56	388424.83	1185005.18
57	388431.54	1185004.00
58	388428.11	1185030.84
59	388466.59	1185037.59
60	388513.96	1185050.52
61	388529.99	1185006.12
62	388544.38	1185002.37
63	388542.32	1184995.61
64	388542.77	1184995.51
65	388548.74	1184994.32
66	388550.67	1185000.72
67	388582.23	1184992.48
68	388604.54	1184970.63
69	388620.03	1184967.67
70	388621.31	1184974.04
71	388607.76	1184976.63
72	388585.88	1184998.00
73	388601.51	1185060.50
74	388649.67	1185184.38
75	388652.99	1185214.57
76	388543.57	1185234.93
77	388543.52	1185280.10
78	388540.81	1185321.50

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

79	388518.31	1185356.96
80	388497.04	1185400.88
81	388491.96	1185411.35
82	388486.20	1185408.34
83	388490.34	1185399.79
84	388512.62	1185353.79
85	388534.44	1185319.42
86	388537.02	1185279.87
87	388537.08	1185229.53
88	388645.87	1185209.28
89	388643.31	1185185.93
90	388595.31	1185062.50
91	388579.65	1184999.87
92	388534.95	1185011.55
93	388518.03	1185058.37
94	388465.17	1185043.94
95	388405.92	1185033.54
96	388370.13	1185025.35
97	388368.51	1185024.43
98	388358.48	1185039.02
99	388370.58	1185053.85
100	388364.91	1185057.17
101	388354.64	1185044.60
102	388334.98	1185073.19
103	388329.12	1185094.45
104	388339.93	1185097.86
105	388337.72	1185103.98
106	388327.39	1185100.72
107	388299.20	1185202.94
108	388276.82	1185267.48
109	388241.98	1185376.80
110	388232.25	1185437.50
111	388237.10	1185438.71
112	388234.69	1185443.57
113	388234.12	1185444.72
114	388231.22	1185443.95
115	388226.29	1185474.73
116	388211.47	1185472.66
117	388195.20	1185539.05
118	388197.97	1185573.60
119	388200.33	1185602.97
120	388202.26	1185627.10
121	388195.79	1185627.64
122	388194.41	1185610.49

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

123	388180.26	1185612.13
124	388179.51	1185605.67
125	388193.89	1185604.00
126	388191.49	1185574.12
127	388188.64	1185538.49
128	388192.79	1185521.54
129	388167.30	1185515.93
130	388167.59	1185514.28
131	388168.26	1185509.49
132	388194.34	1185515.23
133	388206.55	1185465.42
134	388220.88	1185467.41
135	388235.64	1185375.29
136	388270.65	1185265.43
137	388292.98	1185201.03
138	388329.01	1185070.41
139	388364.00	1185019.52
140	388376.07	1184999.33
141	388364.48	1184970.70
142	388339.95	1184978.85
143	388330.05	1184950.00
144	388329.14	1184950.29
145	388318.44	1184916.40
146	388319.62	1184916.03
147	388310.45	1184877.72
148	388305.86	1184861.47
149	388293.85	1184819.68
150	388281.36	1184770.70
151	388276.34	1184772.43
152	388275.21	1184768.46
153	388274.27	1184766.30
154	388279.55	1184764.45
155	388275.56	1184750.67
156	388268.79	1184753.05
157	388266.59	1184746.93
158	388273.43	1184744.53
159	388262.19	1184720.66
160	388249.61	1184710.90
161	388237.58	1184723.34
162	388209.45	1184694.15
163	388208.82	1184694.71
164	388207.07	1184692.46
165	388207.47	1184692.09
166	388203.46	1184687.93

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

167	388181.24	1184662.17
168	388155.59	1184630.72
169	388128.64	1184621.14
170	388127.36	1184617.88
171	388123.32	1184616.54
172	388124.73	1184611.18
173	388121.67	1184603.41
174	388119.06	1184603.41
175	388119.21	1184597.47
176	388088.73	1184585.07
177	388072.87	1184589.84
178	388063.32	1184582.31
179	388058.30	1184567.29
1	388064.42	1184565.08

4. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.

Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта, располагается в границах кадастрового квартала 40:09:110104. Площадь данной зоны составляет 14825 кв.м.

Согласно фрагменту карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории д.Бакеевка муниципального образования сельского поселения «Село Бережки» Кировского района Калужской области планируемое место размещения находится в границах территориальных зон

-Зона сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли занятые многолетними насаждениями- С1

-Зона застройки малоэтажными жилыми домами Ж1

Правила землепользования и застройки утверждены решением Решение Районной Думы муниципального района "Город Киров и Кировский район" Калужской области от 17.04.2023г. №202

Согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение, утвержденное максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны, расположенной на землях или

Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

земельных участках с основными видами разрешенного использования в границах территориальной зоны Ж1 и С1 не установлены.

5. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Все пересечения с объектами капитального строительства осуществляются в соответствии с выданными техническими условиями.

6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

По имеющимся сведениям в Управлении по охране объектов культурного наследия Калужской области на территории расположения объекта «Уличные газопроводы дер.Бакеевка Кировского района» объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

7.1. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА.

Мероприятия по снижению отрицательного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду включают в себя соответствующие мероприятия природоохранного характера и санитарно-гигиенического характера, которые призваны обеспечить безопасность и безвредность для человека и окружающей среды.

На период проведения работ по прокладке газопровода, учитывая отсутствие источников постоянных выбросов, рассредоточенность выбросов загрязняющих веществ по территории площадки и кратковременность работ, основными мероприятиями по недопущению превышения расчетных значений предельно допустимых концентраций

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

являются:

- соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности при выполнении всех видов работ;

- выбор режима работы оборудования в периоды неблагоприятных метеорологических условий, позволяющего уменьшить выброс загрязняющих веществ в атмосферу и обеспечить снижение их концентраций в приземном слое воздуха;

- своевременное прохождение техникой ТО;

- глушение двигателей автомобилей и дорожно-строительной техники на время простоев;

- размещение на площадке ремонтных работ только того оборудования, которое требуется для выполнения технологических операций, предусмотренных на данном этапе работ;

- строгое соблюдение всех решений, принятых в рабочей документации.

Для минимизации вредного влияния на территорию, отводимую под производство работ, должно обеспечиваться следующее:

- предотвращение слива горюче-смазочных материалов на рельеф при эксплуатации грузоподъемных механизмов и автомобилей;

- минимизация отходов потребления и строительства;

- оснащение рабочих мест контейнерами для отходов;

- своевременный вывоз всех образующихся отходов в соответствии с санитарными нормами и правилами;

рациональное и эффективное использование земли в границах отвода;

- ведение работ строго в границах отводимой под производство работ земли во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков;

- запрещение деятельности, непредусмотренной технологией проведения работ, особенно вне границ отвода и с использованием техники;

- передвижение строительной техники строго в пределах полосы отвода, по существующим и временным дорогам;

- недопущение проведения технического ремонта, обслуживания и мойки автотранспорта и строительной техники на территории строительства;

- заправка строительной техники только при помощи специальных топливозаправщиков на оборудованной территории;

- стоянка машин и механизмов в нерабочее время на специальных площадках;

- запрещение выжигания растительности;

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

- рекультивация земель.

При строительстве сети газопровода вблизи мест производства работ, установить передвижной вахтовый транспорт для строителей, оборудованный в соответствии с требованиями СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда», а также установить биотуалет.

Отходы строительного производства, в том числе строительный мусор и бытовые отходы складироваться в бункера, расположенные на площадках с твердым покрытием, и вывозятся в места, отводимые на непригодных для землепользования территориях.

## 7.2. ТЕХНИЧЕСКАЯ РЕКУЛЬТИВАЦИЯ.

Проектом предусматривается техническая рекультивация объемом 4447,65 м<sup>3</sup> на площади 14825,5 м<sup>2</sup>.

Снятие плодородного слоя почвы выполняется до начала работ в теплое время года (при снятии плодородного слоя почвы в мерзлом состоянии выполняется рыхление). Снятие плодородного слоя почвы выполняется бульдозером с последующим перемещением в отвал для временного складирования в непосредственной близости от места снятия почвы.

Нанесение плодородного слоя почвы выполняется после окончания работ в теплое время года. Перед обратной засыпкой выполняется рыхление плодородного слоя. Из временного отвала снятый плодородный грунт перемещается и разравнивается бульдозером.

Биологическая рекультивация не проводится, так как в отвод земли под газопровод не попадают земли сельскохозяйственного назначения и лесфонда.

## 8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.

Пожарная безопасность технологического процесса обеспечивается в соответствии с требованиями №123-ФЗ, ГОСТ Р 12.3.047-2012, ГОСТ 12.1.004- 91, а также другими действующими нормами и правилами.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №
---------------	--------------	---------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------



Технологический процесс транспортировки газа осуществляется без присутствия обслуживающего персонала. Надзор за распределительным газопроводом осуществляет аварийно-диспетчерская служба эксплуатирующей организации.

Отключение аварийных участков распределительного газопровода осуществляется эксплуатирующей организацией с помощью отключающих устройств.

В соответствии с требованиями ст.90 №123-ФЗ, тушение возможного пожара и проведение спасательных работ на объекте обеспечиваются конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими и организационными мероприятиями, включая:

- устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники по нормам.

Для обеспечения доступа пожарных подразделений к проектируемому объекту предусматривается система проездов по существующим дорогам с твердым покрытием с нагрузкой допустимой для проезда пожарных машин.

К системам противопожарного водоснабжения обеспечивается постоянный доступ для пожарных подразделений и их оборудования.

По ситуационному плану ближайшее пожарное подразделение: Пожарная часть №37 ГКУ КО "ПСС Калужской области", расположенная по адресу: Калужская область, г. Калуга, м-н Куровской, ул. Шахтерская, д. 13а, на расстоянии (радиус) от объекта - 18 км, что обеспечивает время прибытия первого подразделения к месту вызова для ликвидации возможного пожара в течение 10 минут, что удовлетворяет требованиям п.1 ст.76 №123-ФЗ.

В проектной документации на проектируемый объект выполнены все обязательные требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами и нормативными документами по пожарной безопасности. Согласно п.3 ст.6 «Условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности» Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» расчет пожарных рисков угрозы жизни, здоровью людей и уничтожения имущества не требуется.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57-ОППЗ-К22-10-ППТ.ОЧ	Лист 25



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
(ИСПОЛНИТЕЛЬНО – РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«Село Бережки»  
Кировского района Калужской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2024

№ 8

**О подготовке документации по планировке  
территории размещения объекта:  
«Уличные газопроводы дер. Бакеевка»**

В соответствии со статьей 42-43, 45-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сельское поселение «Село Бережки», администрация МО «Сельское поселение «Село Бережки» Кировского района Калужской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить документацию по планировке территории размещения объекта «Уличные газопроводы дер. Бакеевка».
2. Рекомендовать АО «Теплогазинжиниринг»:
  - обеспечить подготовку проекта планировки территории;
  - согласовать проект планировки и межевания территории с администрацией сельского поселения «Село Бережки» Кировского района Калужской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Сельское поселение «Село Бережки».

Глава администрац



И.В. Андриянов